

# 可児市瀬田土地分譲

建築条件付きにて  
仲介手数料なし！！

徒歩圏内にスーパーやホームセンターも！  
可児市中心部へのアクセスも抜群！



可児市立広見小学校  
徒歩27分（約2,100m）



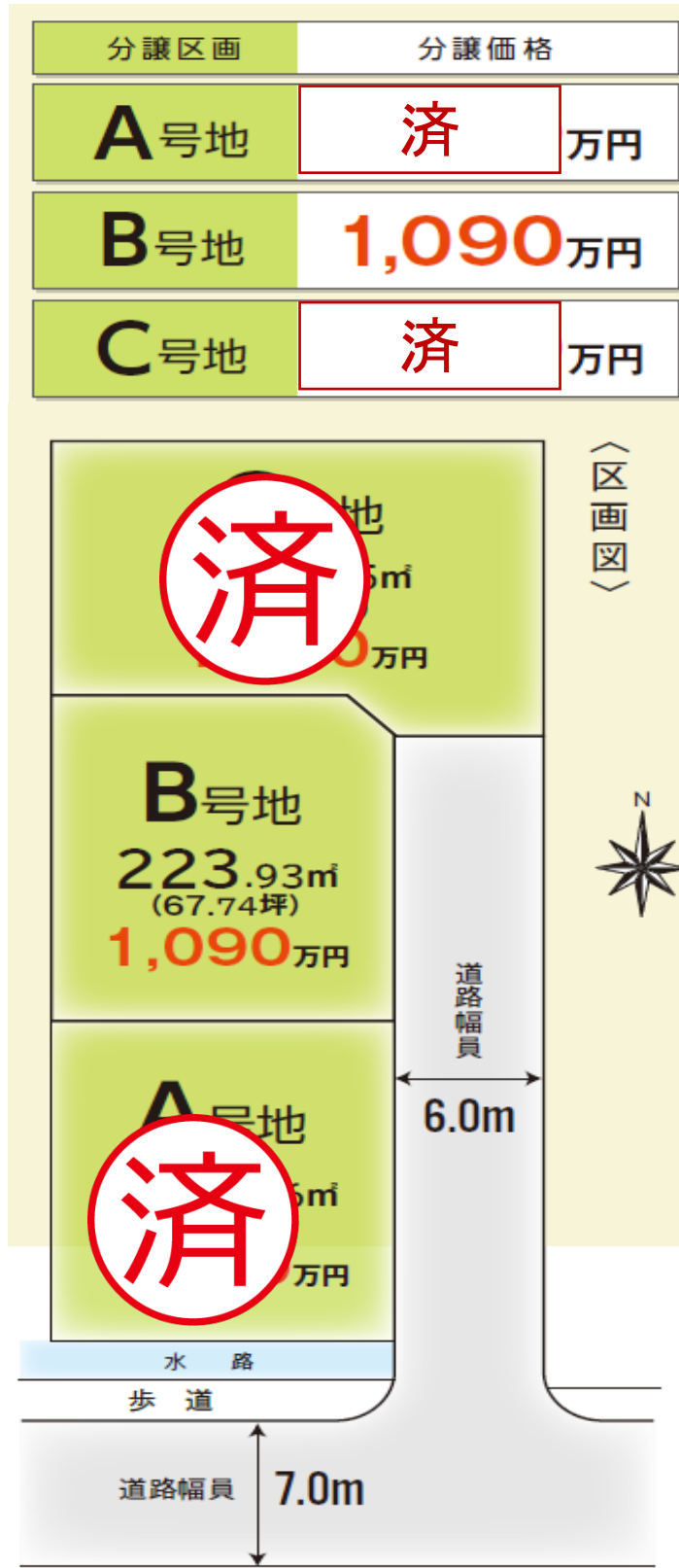
可児市立中部中学校  
徒歩33分（約2,600m）



オークワ可児御嵩インター店  
徒歩5分（約350m）

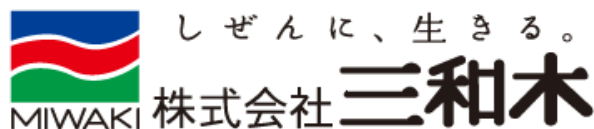


カインズ可児店  
徒歩7分（約500m）



物件概要			
所在地	岐阜県可児市瀬田字神崎1749番1		
土地面積	223.76㎡～264.15㎡ (67.69坪～79.91坪)		
要件	建築条件付き土地		
価格	1090万円～1280万円		
交通	名鉄広見線明智駅 徒歩10分 東海環状自動車道可児御嵩IC 車3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	指定なし
建蔽率	60%	容積率	200%
最適用途	宅地	地勢	平坦
現況	更地	引渡日	相談
水道	引込済み	排水	下水
電気	中部電力	ガス	プロパン
進学学区	可児市立広見小学校 可児市立中部中学校		
その他制限	可児市景観条例あり		
接道状況	南側：広見土田線3・4・4 / 東側：開発道路		
その他	建築条件付き		
手数料	なし	取引態様	売主

〈売主・施工〉



建設業許可／国土交通大臣(特-29)16036号  
宅地建物取引免許／岐阜県知事(5)第4050号  
東濃ひのきと白川の家建築協同組合組合員  
(公社)全日本不動産協会岐阜県本部会員  
東海不動産公正取引協議会加盟

分譲区画図

NEW ONE 事業部

☎0120-995-119

〒507-0007 岐阜県多治見市小名田町西ヶ瀬1-625 三和木スカイビル4F  
営業時間／午前10時～午後6時

水曜定休

詳しくはこちら⇒

